

Hovedbestyrelsens retningslinjer for Kolonihaveforbundets vurderingsfunktion

Kongressen i 2018 besluttede, at der fremadrettet skal være mere fokus på vurderingspersoners kompetencer. Derfor etablerede de en vurderingsfunktion, som har til opgave at understøtte vurderingspersoner og deres kompetencer på landsplan. Vurderingsfunktionens opgaver varetages af et udvalg (VUU).

Vurderingsfunktionen skal sikre ensartethed på landsplan, og derfor har de bl.a. fået følgende opgaver:

- Svare på spørgsmål og henvendelser om vurdering
- Evaluere vurderingspraksis og brugen af vurderingssystemet på landsplan
- Fastsætte retningslinjer for vurderingspersoners kompetenceniveau og kredsens uddannelsesindsats
- Styring af rettigheder til vurderingssystemet.

Kongressen besluttede også, at det fra 1. januar 2020 er et krav, at vurderingspersoner har været på kursus, og at de løbende vedligeholder deres kompetencer.

Nedenfor er det beskrevet, hvad dette i praksis betyder for vurderingspersoner, foreninger og kredse.

Henvendelser og spørgsmål vedr. vurdering og vurderingsregler

Alle spørgsmål og henvendelser som drejer sig om vurderinger og vurderingsregler skal fremover sendes til vurdering@kolonihave.dk. Henvendelsen skal indeholde oplysning om kreds, forening samt medlemsnummer på den, som henvender sig eller det relevante havelodsnummer, hvis henvendelsen kommer fra en bestyrelse eller en vurderingsmand.

Det er ikke muligt at ringe til vurderingsfunktionen, så send evt. dit telefonnummer, hvis du ønsker at blive ringet op.

Vurderingspersoners kompetencer

Vurderingsfunktionen skal løbende arbejde med at vedligeholde, udvikle og styrke den enkelte vurderingspersons kompetencer, med fokus på vurderingsregler, fradrag og tillæg samt anvendelse af vurderingssystemet.

Der er pr. 1. januar 2020 følgende krav til vurderingspersoners kompetencer:

- Skal deltage i kredsens tilrettelagte vurderingsgrundkursus, før der vurderes.
- Er forpligtet til at gøre sig bekendt med lokale byggeregler i lokalplaner, deklarationer, lejekontrakter m.v. i nødvendigt omfang.
- Har kendskab til brug af PC.
- Skal deltage i opdateringskurser mindst hvert andet år.
- Skal deltage i minimum 2 vurderinger årligt.

Vurderingspersoners adgang til vurderingssystemet

Fra og med 1. januar 2020 vil tildeling og fratagelse af rettigheder til vurderingssystemet ske centralt i vurderingsfunktionen.

Tildeling af rettigheder:

Før kredsen afholder et vurderingskursus/opdateringskursus skal kredsen/vurderingsinstruktøren indsende en liste til vurderingsfunktionen over de vurderingspersoner, som skal på kursus og som i den forbindelse skal oprettes i vurderingssystemet. Listen skal indeholde navn, medlemsnummer, foreningsnavn, kredsnavn samt mail og være VUU i hænde senest 8 dage forud for afholdelse af kurset.

Efter endt kursus skal kredsbestyrelsen/vurderingsinstruktør informere vurderingsfunktionen om alle kursusedtagere mødte op eller om der er nogle der skal have deres adgang til vurderingssystemet fjernet igen.

Kredsene afholder ofte ikke kurser og opdateringskurser i samme år og der er samtidig nogle vurderingsfolk der indimellem stopper. Derfor skal kredsbestyrelsen, vurderingsinstruktørerne og foreningerne i fællesskab, løbende sikre en samlet oversigt over vurderingsfolk i kredsen. Denne skal indeholde oplysninger om sidste kursus dag for hver enkelt vurderingsperson. Listen skal medsendes til vurderingsfunktionen, i forbindelse med oprettelse af kurser/afslutning af kurser. Listen sikrer, at det kun er de aktive vurderingspersoner, som opfylder retningslinjerne omkring kursus/opdateringskursus, der har adgang til vurderingssystemet.

Listerne sendes til vurdering@kolonihave.dk. Vurderingsfunktionen sørger herefter for oprettelse i systemet samt gennemgang af den samlede oversigt over vurderingsfolk i kredsen.

Vigtigt

Vurderingspersonen kan kun tildeles rettigheder til vurderingssystemet, hvis personen er korrekt oprettet som medlem eller medlejer i foreningsportalen.

Hvis der er tale om en kredsvurderingsmand, herunder ankevurderingsperson eller instruktør skal det angives tydeligt, da disse skal have mere omfattende rettigheder.

Fratagelse af rettigheder:

Vurderingsfunktionen har mulighed for at fratage rettigheder i følgende tilfælde:

- Hvis en person ikke har deltaget i et kursus i mere end 2 år
- Hvis en person ikke har vurderet i mere end 6 måneder
- Hvis det vurderes, at vurderingspersonen ikke magter opgaven

Fratagelse af rettigheder sker altid i dialog med den relevante kreds.

Krav til kredsens uddannelsesindsats

Det er kredsens ansvar at sørge for, at der altid er det fornødne antal uddannede vurderingsfolk i kredsene. Det er også kredsens ansvar, at den undervisning, som foregår i kredsene, er tilstrækkelig og baseret på opdaterede regler og praksis samt følger undervisningsmaterialet udarbejdet af VUU i forbindelse med grundkursus.

Kredsene skal minimum afholde vurderings-/opdateringskurser 1 gang om året.

Alle kredse skal stille et antal vurderingsinstruktører til rådighed. Disse forventes at deltage i instruktørkurser arrangeret af vurderingsfunktionen og VUU. Vurderingsinstruktørerne er forpligtet til at følge de anvisninger omkring undervisningen, som udstikkes af vurderingsfunktionen og VUU.

Kredsbestyrelserne/vurderingsinstruktørerne har pligt til at meddele vurderingsfunktionen, hvornår der afholdes kurser i kredsene. Dette sker for at sikre, at der løbende er mulighed for at komme på kursus på landsplan.

Datoerne sendes til vurdering@kolonihave.dk.

Vurderingsfunktionen kan vælge at deltage i kredsens kurser med henblik på at supportere, kvalificere og evaluere kredsens undervisning og praksis.

Vurderingsfunktionen har mulighed for at inddrage kredsbestyrelsen, hvis vurderingsfunktionen observerer, at undervisningen i kredsene ikke fungerer optimalt. Herefter må vurderingsfunktionen og kredsen i samarbejde finde en løsning.

Muligheder for hjælp til kredsene

Vurdering:

Hvis en kreds af en eller anden grund ikke kan foretage en vurdering, kan kredsen tilkøbe en vurdering hos vurderingsfunktionen. Vurdering bestilles på vurdering@kolonihave.dk.

Udgiften hertil vil være følgende:

	Kredsens/foreningens normale gebyr
+	1.000 kr.
+	kørselsgodtgørelse og diæter efter statens satser

Beløbet til vurderingsfunktionen betales via mobilepay på nummeret **366003**, tilhørende Kolonihaveforbundet. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening.

Undervisning/kurser:

Hvis en kreds ikke selv kan undervise eller ikke kan undervise i tilstrækkeligt omfang, kan kredsen tilkøbe vurderingskurser fra vurderingsfunktionen.

Prisen for 2 undervisere inkl. undervisningsmateriale fastsættes ud fra kredsens behov for kursussammensætning, antal kursister mv.

Vurderingsfunktionen tilbyder også vurderingsforståelseskurser for foreningsbestyrelser, hvis ikke disse kan afholdes af kredsen selv. Sådanne kurser kan forebygge en del problemstillinger i forbindelse med bestyrelsernes kontakt med medlemmer omkring vurderinger og tolkning af vurderingsrapporter. Endvidere medvirker sådanne kurser til en generel kvalificering i foreningerne, samt at der vurderes efter gældende vurderingsregler. Pris inkl. undervisningsmateriale, fastsættes ud fra behov for kursussammensætning, antal kursister mv. Det forudsættes, at kredsene står for det praktiske arrangement ved sådanne vurderingsforståelseskurser.

Kurser bestilles på vurdering@kolonihave.dk.

Betaling for kurser sker via mobilepay på nummeret **366003**, tilhørende Kolonihaveforbundet. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening.

Krav til uddannelsesindsatsen på landsplan – herunder løbende overvågning af vurderingsområdet

Vurderingsfunktionen opsamler løbende information omkring vurderingspraksis på landsplan. Det sker blandt andet via:

- Dialog med instruktører og vurderingsfolk på undervisningsdage
- Henvendelser fra vurderingspersoner og instruktører omkring vurderingsregler
- Brugen af vurderingssystemet
- Overvågning af brugen af fradrag og tillæg i forbindelse med en vurdering.
- Spørgsmål og anker fra medlemmer til konkrete vurderinger foretaget i kredsene

Praksis og brug af systemet vil løbende blive drøftet på møder i VUU. Observeres der "skævheder", vil dette blive inddraget i undervisningen af instruktører, eller der tages kontakt til kredsen for at yde support eller drøfte kredsens praksis.

VUU og vurderingsfunktionens arbejdsgrundlag foregår som udgangspunkt altid i et tæt konstruktivt samarbejde med kredsene i relation til retningslinjerne. Hvis der ikke kan skabes samarbejde omkring vurderinger eller organiseringen omkring vurderinger i en kreds, inddrages Forretningsudvalget med henblik på at finde en løsning.

Alle kredsbestyrelser, haveforeninger vurderingsinstruktører samt vurderingspersoner er forpligtet til at videregive oplysninger til vurderingsfunktionen om forhold, som ikke er i overensstemmelse med Kolonihaveforbundets vurderingsregler.

Ankevurderinger

Hvis en kreds af en eller anden grund ikke kan foretage en anke vurdering, kan kredsen tilkøbe en anke vurdering hos vurderingsfunktionen, som i samarbejde med kredsens vurderingsinstruktører vil sørge for et ankeudvalg bestående af 3 vurderingspersoner.

Bestilling af en anke vurdering hos vurderingsfunktionen sendes til vurdering@kolonihave.dk.

Prisen på en anke vurdering er kr. 2500 ekskl. kørselsgodtgørelse og evt. diæter, som betales via mobilepay på nummeret **366003**, tilhørende Kolonihaveforbundet. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening.

Det noteres i mailen, hvilket storområde kredsen hører under, samt hvilke foreninger i kredsen, oplysningerne gælder.